

令和5年11月2日

会員の皆様へ

(公社) 全日本不動産協会静岡県本部

TEL : 054-285-1208

## 静岡市内不動産情報の提供について (依頼)

静岡市産業振興課では、静岡市内の不動産情報を収集しています。つきましては、皆様が受託されている物件のなかに該当する物件がございましたら情報提供のほどよろしくお願い申し上げます。

企業からの希望内容
<p>(1) 市内企業の板金組立・加工業者の一部工場機能の移転希望</p> <p>ア 希望地域：清水区内又はその近隣</p> <p>イ 希望坪数：660 m<sup>2</sup> (200 坪) ～990 m<sup>2</sup> (300 坪) で建物付きの物件 建物は倉庫・作業場としての使用を想定</p> <p>ウ 売買/賃借の別：賃借を希望 (一時的な移転、今後集約化を検討中)</p> <p>エ 想定される近隣への影響：組立時のねじ締め等の作業音</p>
<p>(2) 市外企業の玉ねぎの皮むきとカットの新規工場立地希望</p> <p>ア 希望地域：物流効率重視 (静岡市内)、海路使用 可能であれば工業地域又は準工業地域を希望</p> <p>イ 希望面積：3,000 m<sup>2</sup> (約 900 坪) ～6,000 m<sup>2</sup> (約 1,800 坪) 建物付きでも可</p> <p>ウ 売買/賃借の別：賃貸希望、売却でも可 (事業の収益計画により判断)</p> <p>エ 希望スケジュール：R5 用地の調査 R6 交渉・着工 R7 工場稼働</p>

<お問い合わせ・情報提供先>

静岡市 経済局 商工部 産業振興課 企業立地係 担当：榊原和也

〒424-8701 静岡市清水区旭町 6 番 8 号

TEL : 054-354-2407 Email : sakakibara\_cpa@city.shizuoka.lg.jp

<提供期限> 令和5年11月30日 (木)