

報告事項5. 令和6年度 収支予算に関する件

令和6年度 収支状況表（予算書）

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

（単位：円）

勘定科目	当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
経常収益	55,331,400	54,840,300	491,100	
受取会費	4,863,000	4,822,500	40,500	
正会員受取会費	4,863,000	4,822,500	40,500	
主たる事務所受取会費	4,566,000	4,512,000	54,000	@6,000円×742社・@6,000×1/2×新38社
従たる事務所受取会費	297,000	310,500	△ 13,500	@4,500円×66社
運営協力金	35,904,000	35,733,000	171,000	
地方本部	35,904,000	35,733,000	171,000	
主たる事務所入会金	14,250,000	14,250,000	0	@375,000円×新38社
従たる事務所入会金	0	0	0	
地方本部受取会費	21,654,000	21,483,000	171,000	主：742社+新38社・従：66社・従事者会費
事業収益	3,390,000	3,150,000	240,000	
研修会収益	3,360,000	3,120,000	240,000	宅建士法定講習会受講料等
受講料収益	3,360,000	3,120,000	240,000	
受託収益	0	0	0	
配布収益	30,000	30,000	0	重要事項補足資料等
受取補助金等	554,400	514,800	39,600	
受取地方公共団体助成金	554,400	514,800	39,600	静岡県より宅建士証交付事務委託費（@1,980円）
受取負担金	10,620,000	10,620,000	0	
受取負担金	10,620,000	10,620,000	0	保証・TRA・日政連より
雑収益	0	0	0	
受取利息	0	0	0	預金利息
受取手数料	0	0	0	代表者変更事務手数料他
雑収益	0	0	0	過年度年会費
経常費用	67,629,881	69,253,424	△ 1,623,543	
総務事業	1,200,000	1,330,000	△ 130,000	総務事業に関する費用
1 会議費	100,000	100,000	0	飲食費等
2 旅費交通費	350,000	380,000	△ 30,000	
3 賃借料	50,000	50,000	0	会場費等
4 広告費	200,000	300,000	△ 100,000	広告掲載費等（求人広告）
5 委託費	500,000	500,000	0	会員管理システム保守費用及び改修費用等
組織事業	1,200,000	1,350,000	△ 150,000	組織事業に関する費用
1 会議費	50,000	50,000	0	
2 旅費交通費	300,000	300,000	0	
3 消耗品費	200,000	200,000	0	web対応備品
4 印刷製本費	200,000	200,000	0	入会案内パンフレット作成費等
5 賃借料	100,000	100,000	0	開業セミナー会場費等
6 渉外費	50,000	0	50,000	資格学校手土産代
7 委託費	300,000	300,000	0	web作成費
8 雑費	0	200,000	△ 200,000	
広報事業	3,250,000	2,950,000	300,000	広報事業に関する費用
1 旅費交通費	150,000	150,000	0	
2 広告費	2,500,000	2,500,000	0	広告掲載費等
3 委託費	600,000	300,000	300,000	HP修正費用等
流通事業	3,100,000	3,100,000	0	流通事業に関する費用
1 諸会費	3,100,000	3,100,000	0	流通機構会費

勘定科目	当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
相談事業	3,421,000	3,371,000	50,000	相談事業に関する費用
1 会議費	50,000	120,000	△ 70,000	飲食費等
2 旅費交通費	1,500,000	1,500,000	0	
3 賃借料	400,000	280,000	120,000	会場費等
4 渉外費	20,000	0	20,000	全国一斉専門家手土産代
5 広告費	450,000	450,000	0	広告掲載費等(全国一斉・各地域相談)
6 諸謝金	750,000	770,000	△ 20,000	弁護士他謝礼
7 委託費	250,000	250,000	0	全国一斉無料相談会場設営費等
8 雑費	1,000	1,000	0	
教育研修事業	1,250,000	1,810,000	△ 560,000	教育研修事業に関する費用
1 会議費	20,000	50,000	△ 30,000	
2 旅費交通費	150,000	150,000	0	
3 通信運搬費	10,000	10,000	0	
4 賃借料	300,000	500,000	△ 200,000	会場費等(勉強会・消費者セミナー)
5 渉外費	20,000	0	20,000	講師手土産
6 広告費	200,000	100,000	100,000	広告掲載費等(消費者セミナー)
7 諸謝金	500,000	750,000	△ 250,000	研修会・勉強会講師料等
8 新聞図書費	50,000	250,000	△ 200,000	残代等
9 雑費	0	0	0	
法定講習事業	2,640,000	2,866,400	△ 226,400	宅地建物取引士法定講習会に関する費用
1 会議費	250,000	250,000	0	受講者昼食代等
2 旅費交通費	120,000	120,000	0	
3 通信運搬費	250,000	250,000	0	宅建システム回線運用費
4 消耗品費	150,000	0	150,000	宅建士証作成用ネット代
5 印刷製本費	100,000	100,000	0	申請書印刷費等
6 賃借料	150,000	150,000	0	会場費等
7 広告費	100,000	100,000	0	広告掲載費等
8 諸謝金	400,000	400,000	0	講師料等
9 新聞図書費	550,000	722,000	△ 172,000	残代等
10 委託費	500,000	714,400	△ 214,400	WEB講習利用料等
11 支払手数料	60,000	60,000	0	宅建システムセンター回線使用料
12 雑費	10,000	0	10,000	
会員支援事業	0	140,000	△ 140,000	会員支援事業費用
1 雑費	0	140,000	△ 140,000	
物品販売事業	200,000	200,000	0	物品販売事業費用
1 配布品制作費	200,000	200,000	0	重説補足資料、不動産手帳等
総会費	1,450,000	1,550,000	△ 100,000	総会費用
1 会議費	400,000	350,000	50,000	飲食費等
2 旅費交通費	650,000	650,000	0	
3 印刷製本費	100,000	100,000	0	総会資料印刷費等
4 賃借料	250,000	250,000	0	会場費等
5 渉外費	50,000	0	50,000	来賓等手土産代
6 雑費	0	200,000	△ 200,000	
理事会費	1,420,000	1,500,000	△ 80,000	理事会費用
1 会議費	300,000	350,000	△ 50,000	飲食費等役員新年会費
2 旅費交通費	1,000,000	1,000,000	0	
3 賃借料	120,000	150,000	△ 30,000	会場費等
監査会費	100,000	110,000	△ 10,000	監査会費用
1 旅費交通費	100,000	110,000	△ 10,000	
財務委員会	140,000	140,000	0	財務委員会費用
1 旅費交通費	140,000	140,000	0	

勘定科目	当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
綱紀委員会	100,000	100,000	0	綱紀委員会費用
1 旅費交通費	100,000	100,000	0	
入会資格審査委員会	700,000	700,000	0	入会資格審査委員会費用
1 旅費交通費	700,000	700,000	0	面接、委員会開催等役員旅費日当
選挙管理委員会	310,000	400,000	△ 90,000	選挙管理委員会費用
1 会議費	10,000	0	10,000	
2 旅費交通費	200,000	300,000	△ 100,000	
3 賃借料	100,000	100,000	0	会場費等
全国不動産会議	400,000	400,000	0	全国不動産会議費用
1 旅費交通費	300,000	300,000	0	旅費助成金
2 研修諸費	100,000	100,000	0	登録料助成金
公正取引協議会	900,000	915,000	△ 15,000	公正取引協議会費用
1 旅費交通費	150,000	165,000	△ 15,000	
2 諸会費	750,000	750,000	0	東海公取会費
事務局費	45,848,881	46,321,024	△ 472,143	管理運営費用等
1 給料手当	20,000,000	20,000,000	0	職員給料
2 退職給付費用	3,118,881	1,321,024	1,797,857	退職給付引当金設定額
3 法定福利費	3,000,000	3,000,000	0	社会保険料事業主負担分
4 福利厚生費	300,000	300,000	0	健康診断費用、事務服購入費等
5 会議費	50,000	50,000	0	会議用お茶、事務所「ナカサハ」等
6 旅費交通費	1,000,000	1,000,000	0	職員用務旅費及び他団体会議役員旅費等
7 通信運搬費	2,000,000	2,500,000	△ 500,000	切手、宅配、メール便、電話代等
8 減価償却費	700,000	700,000	0	固定資産減価償却費
9 消耗品費	2,000,000	2,500,000	△ 500,000	20万円未満の事務用品費、コピー用紙、コピー消耗品、会費請求書封筒印刷等
10 修繕費	1,000,000	1,000,000	0	事務所移転原状回復費
11 事務機リース料	30,000	50,000	△ 20,000	事務機器リース料等
12 光熱水料費	400,000	500,000	△ 100,000	電気代
13 賃借料	7,000,000	7,000,000	0	家賃
14 渉外費	200,000	200,000	0	他団体祝儀、交際費等
15 慶弔費	600,000	600,000	0	他県祝賀会祝儀、会員弔花代
16 諸謝金	350,000	400,000	△ 50,000	弁護士顧問料
17 諸会費	200,000	200,000	0	加盟団体年会費等
18 租税公課	800,000	800,000	0	謄本取得印紙代、消費税等
19 新聞図書費	100,000	200,000	△ 100,000	新聞代、書籍代等
20 支払寄付金	300,000	300,000	0	社会貢献活動（こども病院、愛の都市訪問）
21 委託費	1,800,000	2,800,000	△ 1,000,000	事務所移転費用、PC保守費用等
22 支払手数料	700,000	700,000	0	振込料、残高証明書発行手数料、勤怠給与管理システム使用料等
23 雑費	200,000	200,000	0	その他諸費用
24 雑損失	0	0	0	年会費（会費未納退会者分）
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 12,298,481	△ 14,413,124	2,114,643	
評価損益等	0	0	0	
当期経常増減額	△ 12,298,481	△ 14,413,124	2,114,643	
経常外収益	0	0	0	
経常外費用	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	△ 12,298,481	△ 14,413,124	2,114,643	
一般正味財産期首残高	197,544,677	188,095,483	9,449,194	
一般正味財産期末残高	185,246,196	173,682,359	11,563,837	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
正味財産期末残高	185,246,196	173,682,359	11,563,837	