

令和8年度

年次大会

令和8年5月20日(水)  
於、ホテルアソシア静岡

～議案書～

全日本不動産政治連盟静岡県本部

全日本不動産政治連盟静岡県本部  
年次大会次第

司 会

1. 開会の辞
2. 出席状況報告
3. 本部長挨拶
4. 議長団選出  
議長  
副議長
5. 議事録署名人選出
6. 議事録作成人選出
7. 目的事項  
報告事項
  1. 令和7年度 活動報告に関する件
  2. 令和7年度 決算報告に関する件
  3. 令和7年度 監査報告に関する件
  4. 令和8年度 活動方針に関する件
  5. 令和8年度 収支予算に関する件
8. 閉会の辞

令和7年・8年

全日本不動産政治連盟静岡県本部 役員名簿

本部長	疋田貞明	
副本部長	藤江哲二	会計責任者 職務代行者
副本部長	福島吉衛	
副本部長	岡田樹義	会計責任者
幹事長	横井豪一	
常任幹事	殿岡武春	
常任幹事	小黒隆信	東部支部長
常任幹事	相原雄治	中部支部長
常任幹事	高木輝孝	西部支部長
常任幹事	佐野鋭明	
常任幹事	長嶋伸幸	
幹事	飯塚栄信	
幹事	市川恵一	
幹事	齊藤恭一	
幹事	牧野隆広	
幹事	杉村明美	
幹事	平岡伸浩	
幹事	山田常夫	
幹事	大森隆明	
幹事	鈴木薫	
監査役	深澤宜子	
監査役	鈴木美香	
監査役	松浦輝男	

(氏名順不同)

報告事項1. 令和7年度 活動報告に関する件

**令和7年度 活動報告**

自 令和 7年 4 月 1 日

至 令和 8年 3 月 3 1 日

日政連総本部の活動方針及び指示により以下活動した。

4月		
9日	令和6年度期末監査会	県本部会議室
21日	第1回幹事会 ・令和6年度活動報告・収支決算報告及び監査報告に関する件 ・役員改選に関する件・年次大会運営に関する件他	JR静岡駅ビルホール会議室
23日	日政連本部：第1回幹事会	書面表決
5月		
12日	第4回城内実浜松政経セミナー	ホテルコンコルト 浜松
21日	令和7年度年次大会 ・令和6年度活動報告・収支決算報告・監査報告に関する件 ・令和7年度活動方針に関する件・収支予算に関する件 ・静岡県本部役員の選任に関する件 ・総本部幹事候補者の選出に関する件	ホテルアソシア静岡
21日	第2回幹事会 ・本部長候補者選任に関する件	ホテルアソシア静岡
6月		
5日	日政連本部：第2回幹事会	全日会館
9日	第3回幹事会 ・令和7・8年度役員構成に関する件	JR静岡駅ビルホール会議室
9日	令和7年度要望事項選定打合せ	JR静岡駅ビルホール会議室
16日	衆議院議員かみかわ陽子後援会「政経セミナー」	ホテルアソシア静岡
24日	日政連本部：第3回幹事会	全日会館
25日	日政連本部：令和7年度年次大会	ホテルニューオータニ
25日	日政連本部：第4回幹事会	ホテルニューオータニ
7月		
4日	日政連本部：第5回幹事会	全日会館
9日	令和7年度「行政に対する要望事項」選定会議	静岡県不動産会館
25日	日政連本部：第6回幹事会	全日会館
8月		
8日	日政連本部：第7回幹事会	全日会館
28日	公明党静岡県本部：予算・税制等政策要望懇談会	レイアップ 御幸町ビル
9月		
8日	第5回城内実浜松政経セミナー	ホテルコンコルト 浜松

19日	静岡県議会議員 相坂撰治政経セミナー	ホテルアソシア静岡
25日	竹内良訓静岡県議会議長就任を祝う会	オークラクトシティホテル浜松
<b>10月</b>		
14日	令和7年度上半期監査会	県本部会議室
<b>11月</b>		
5日	衆議院議員ふかざわ陽一君を励ます会	ホテルアソシア静岡
26日	第4回幹事会 ・令和7年度上半期活動報告、収支決算報告及び監査報告に関する件他 ・令和8年度活動方針案及び収支予算案に関する件他	JR静岡駅ビルホール会議室
<b>12月</b>		
5日	日政連本部：第8回幹事会	全日会館
8日	自由民主党静岡市静岡支部「政経フォーラム」	ホテルグランドヒルズ静岡
10日	顧問県議団世話人会拡大会議事前打合せ	静岡県不動産会館
10日	顧問県議団世話人会拡大会議	静岡県庁自民党総会室
14日	自由民主党静岡県連「党员・党友の集い」	ホテルコンコルド浜松
16日	静岡県当局とのヒアリング拡大会議事前打合せ	静岡県不動産会館
16日	静岡県当局とのヒアリング拡大会議	静岡県庁自民党総会室
20日	自由民主党静岡県連「党员・党友の集い」	ホテルグランドヒルズ静岡
22日	自由民主党静岡県連「党员・党友の集い」	沼津リバーサイドホテル
<b>1月</b>		
5日～8日	新年挨拶廻り（顧問議員）	顧問議員各事務所
14日	日政連本部：第9回幹事会	書面表決
22日	日政連本部：第10回幹事会	書面表決
<b>2月</b>		
20日	第5回幹事会 ・県政報告会開催に関する件	ホテルアソシア静岡
20日	顧問県議による県政報告会及び意見交換会	ホテルアソシア静岡
<b>3月</b>		
13日	日政連本部：第11回幹事会	全日会館
25日	静岡県議会議員相坂せつじ県政報告会2026	ホテルグランドヒルズ静岡

## 令和7年度 収支報告書

自 令和7年4月 1日

至 令和8年3月31日

全日本不動産政治連盟静岡県本部

(単位：円)

## 1. 収入の部

科 目	予算額	決算額	差異	実施率(%)	備 考
入 会 金 収 入	1,900,000	1,800,000	100,000	95	
静岡県本部入会金	1,140,000	1,080,000	60,000	95	30,000円×36名
総本部入会金	760,000	720,000	40,000	95	20,000円×36名
会 費 収 入	1,402,000	1,316,000	86,000	94	
総本部新規会費	76,000	72,000	4,000	95	2,000円×36名
総本部既存会費	1,326,000	1,244,000	82,000	94	2,000円×622名
雑 収 入	0	206,000	△ 206,000	-	
総本部過年度会費	0	6,000	△ 6,000	-	2,000円×3名
総本部会費助成金	0	0	0	-	
その他雑収入	0	200,000	△ 200,000	-	県政報告会 助成金(総本部より)
受 取 利 息	500	24,753	△ 24,253	4,951	
収 入 合 計 (A)	3,302,500	3,346,753	△ 44,253	101	
前期繰越収支差額	18,276,542	18,276,542	0	100	
合 計 (B)	21,579,042	21,623,295	△ 44,253	100	

## 2. 支出の部

科 目	予算額	決算額	差異	実施率(%)	備 考
組 織 活 動 費	1,470,000	800,600	669,400	54	
大 会 費	30,000	0	30,000	0	年次大会開催資料印刷代他
交 際 費	40,000	22,000	18,000	55	祝花
組 織 対 策 費	1,100,000	618,600	481,400	56	議員への政策要望活動費用、県政報告会開催費等
寄 付 金	300,000	160,000	140,000	53	政治資金パーティー券
総 本 部 支 出	1,402,000	1,322,000	80,000	94	
入 会 金 支 出	0	0	0	-	総本部入会金減免措置のため
会 費 支 出	1,402,000	1,316,000	86,000	94	2,000円×658名(新規・既存)
過年度会費支出	0	6,000	△ 6,000	-	2,000円×3名
備 品 ・ 消 耗 品 費	50,000	42,955	7,045	86	年会費請求書印刷費 他
事 務 所 費	200,000	157,998	42,002	79	家賃(1万円×12ヶ月)・会費督促郵便・会計システム利用料他
選 挙 関 係 費	600,000	0	600,000	0	選挙対応費用他
雑 費	20,000	7,700	12,300	39	振込手数料他
支 出 合 計 (C)	3,742,000	2,331,253	1,410,747	62	
当 期 収 支 差 額	△ 439,500	1,015,500	△ 1,455,000	-	(A) - (C)
次 期 繰 越 収 支 差 額	17,837,042	19,292,042	△ 1,455,000	108	(B) - (C)

## 貸借対照表

令和8年3月31日現在

(単位：円)

科目	金額		
I. 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	19,292,042		
流動資産合計		19,292,042	
資産合計			19,292,042
II. 正味財産の部			
正味財産			19,292,042
(うち、当期正味財産増加額)			( 1,015,500 )
負債及び正味財産合計			19,292,042

## 財産目録

令和8年3月31日現在

(単位：円)

科目	金額		
I. 資産の部			
1. 流動資産			
現金	( 0 )		
現金手元有高	0		
普通預金	( 10,212,507 )		
しずおか焼津信用金庫駅南支店	10,212,507		
郵便貯金	( 1,079,535 )		
ゆうちょ銀行静岡店	1,079,535		
定期預金	( 8,000,000 )		
しずおか焼津信用金庫駅南支店	8,000,000		
流動資産合計		19,292,042	
資産合計			19,292,042
正味財産			19,292,042

報告事項3. 令和7年度 監査報告に関する件

全日本不動産政治連盟 静岡県本部

令和7年度 監査報告書

1. 業務執行状況について

法令及び会則に従い、活動方針に沿って適正に執行されていることを認めます。


2. 財産状況について

収支報告書、貸借対照表及び財産目録について監査の結果、適正に処理されていることを認めます。

令和8年4月10日

監査役 深澤宜子  印

監査役 鈴木美香  印

監査役 松浦輝男  印

## 令和 8 年度 活動方針

自 令和 8 年 4 月 1 日

至 令和 9 年 3 月 31 日

全日本不動産政治連盟静岡県本部

### 【目的】

本会は不動産取引業者の政治意識を高揚し、不動産取引業制度の確立及び権益を擁護し、政治経済の研究を行なうと共に、国民生活の向上と健全なる議会政治体制の強化を図ることを目的とする。

### 【事業方針】

1. 不動産取引業者の地位向上のための諸施策の推進に関する事業
2. 政治経済の研究に関する事業
3. 政治資金規正法に基づく積極的な政治活動
4. その他、本会の目的を達成するために必要な事業

### 《令和 8 年度 重点活動方針》

1. 組織改革を推進し、効率的な運営を行うとともに、更なる会員増強に努め、組織の充実強化を図る。
2. 会員に当本部の活動をより理解してもらうとともに、積極的な活動参加が得られるよう努める。
3. 顧問議員（国会議員、地方議員）を通じ、会員の権益擁護と消費者の利益に資する要望活動を行う。
4. 顧問国会議員及び地方議員の支援及び連携強化に努める。

報告事項 5. 令和8年度 収支予算に関する件

## 令和8年度 収支予算書

自 令和8年4月 1日  
至 令和9年3月 31日

全日本不動産政治連盟静岡県本部

1. 収入の部

(単位：円)

科 目	令和8年度 予算額	令和7年度 予算額	増 減	備 考
入 会 金 収 入	1,900,000	1,900,000	0	
静岡県本部入会金	1,140,000	1,140,000	0	30,000円×38名
総本部入会金	760,000	760,000	0	20,000円×38名
会 費 収 入	1,432,000	1,402,000	30,000	
総本部新規会費	76,000	76,000	0	2,000円×38名
総本部既存会費	1,356,000	1,326,000	30,000	2,000円×678名 (11/30時点会員数)
雑 収 入	0	0	0	
総本部過年度会費	0	0	0	
受 取 利 息	16,000	500	15,500	
収 入 合 計 (A)	3,348,000	3,302,500	45,500	
前期繰越収支差額	19,292,042	18,276,542	1,015,500	
合 計 (B)	22,640,042	21,579,042	1,061,000	

2. 支出の部

科 目	令和8年度 予算額	令和7年度 予算額	増 減	備 考
組 織 活 動 費	1,470,000	1,470,000	0	
大 会 費	30,000	30,000	0	年次大会開催資料印刷代他
交 際 費	40,000	40,000	0	祝金・香典等
組 織 対 策 費	1,100,000	1,100,000	0	議員への政策要望等各種会議開催費他
寄 付 金	300,000	300,000	0	政党及び政治家パーティー券
総 本 部 支 出	1,432,000	1,402,000	30,000	
入 会 金 支 出	0	0	0	総本部入会金減免措置のため(予定)
会 費 支 出	1,432,000	1,402,000	30,000	2,000円×(678+38)名(新規・既存*11/30時点会員数)
過 年 度 会 費 支 出	0	0	0	
備 品 ・ 消 耗 品 費	50,000	50,000	0	事務用品・備品消耗品代
事 務 所 費	200,000	200,000	0	家賃(1万円×12ヶ月)・会費督促郵便代 会計システム利用料他
選 挙 関 係 費	600,000	600,000	0	選挙対応費用他
雑 費	20,000	20,000	0	振込手数料他
支 出 合 計 (C)	3,772,000	3,742,000	30,000	
当 期 収 支 差 額	△ 424,000	△ 439,500	15,500	(A) - (C)
次 期 繰 越 収 支 差 額	18,868,042	17,837,042	1,031,000	(B) - (C)

全日本不動産政治連盟顧問(国会議員)

氏名	種別	政党	住所または連絡先	TEL・FAX
上川陽子	衆議院議員	自民党	〒420-0035 静岡市葵区七間町18-10	TEL054-251-8424
				FAX054-251-8425
城内実	衆議院議員	自民党	〒433-8112 浜松市中央区初生町1288-1	TEL053-430-5789
				FAX053-430-5756
勝俣孝明	衆議院議員	自民党	〒410-0062 沼津市宮前町13-3	TEL055-922-5526
				FAX055-922-5527
深澤陽一	衆議院議員	自民党	〒424-0817 静岡市清水区銀座14-17	TEL054-361-0615
				FAX054-361-0616
稲葉大輔	衆議院議員	自民党	〒432-8036 浜松市中央区東伊場1-23-10	TEL053-455-1520
				FAX053-455-1530

全日本不動産政治連盟静岡県本部顧問(県議会議員)

氏名	種別	政党	住所または連絡先	TEL・FAX
竹内良訓	県議会議員	自民党	〒432-8021 浜松市中央区佐鳴台2-23-27	TEL053-440-8100
				FAX053-440-8110
相坂摂治	県議会議員	自民党	〒421-0115 静岡市駿河区みずほ3-3-50	TEL054-258-4778
				FAX054-258-4778
伊丹雅治	県議会議員	自民党	〒411-0035 三島市大宮町3-14-15	TEL055-975-7896
				FAX055-975-7896
天野多美子	県議会議員	自民党	〒420-0832 静岡市葵区横内町89	TEL054-295-5494
				FAX054-295-5495

令和8年4月1日現在