



# 中部れいんず

## 第112号



国土交通大臣指定  
公益社団法人  
中部圏不動産流通機構  
http://www.chubu-reins.or.jp

発行所 ●〒451-0031 名古屋市西區城西五丁目1-19 愛知県宅建会館3F TEL(052)521-8589 FAX(052)522-6134  
(公社)中部圏不動産流通機構

## レインズには 中部圏の会員の方のみに提供している オリジナルサービスがあります。

中部レインズオリジナルサービスを使ってみましょう。



# 1

1. 検索条件入力画面から分類、物件種別、物件種目を選択します。
2. 「エリアの指定」ボタンを押してエリアを指定します。エリアは最大20エリアまで指定できます。
3. 必要な検索条件を指定して「検索開始」ボタンを押してください。登録（変更）年月日は3日以内、1週間以内、1か月以内の指定、もしくは日付指定、前日、当日の指定ができます。
4. 「件数確認」ボタンを押すと、指定した検索条件に該当する物件数が表示されます。

# 2

1. 検索条件入力画面から分類、物件種別、物件種目を選択します。
2. 「エリアの指定」ボタンを押してエリアを指定します。エリアは最大20エリアまで指定できます。
3. 必要な検索条件を指定して「検索開始」ボタンを押してください。成約年月日は3日以内、1週間以内、1か月以内、1年以内の指定、もしくは日付指定ができます。



4. 「件数確認」 ボタンを押すと、指定した検索条件に該当する物件数が表示されます。

物件検索結果一覧(成約物件)

中部レイズストップ オンラインヘルプ 売却依頼主物件確認案内書 閉じる

選択した物件に対する操作 **ウォッチリストに追加** ①

絞り込みなし | 絞り込み実行 ②

1 ~ 20件 / 59件 1 2 3 次へ >>

No	図面	物件番号 物件種目 現況 成約年月日	価格 土地面積 建物面積	用途 駐車場 建ぺい率 容積率 建物構造	所在地 沿線・駅 徒歩/バス/徒歩	備考1		備考2	処理
						種別	取得		
1		2001 中古 空家	万円 ㎡ ㎡	40% 80% RC	愛知県名古屋市中区 東山線 徒歩 29分				

③ 概要  
④ 詳細  
⑤ 図面  
⑥ 画像PDF

⑦ 検索画面に戻る  
⑧ 印刷画面

#### ①ウォッチリストに追加

選択した物件をウォッチリストに追加することができます。ウォッチリストを使えば、異なる条件で検索した物件結果を一緒に閲覧することができます。

#### ②絞り込み検索

検索結果を更に絞り込むことができます。検索条件入力画面に戻る必要がありません。

#### ③物件概要書の表示

選択した物件の物件概要書をPDFで表示します。

#### ④詳細情報の表示

選択した物件の詳細情報（全項目）を表示します。

#### ⑤図面の表示

選択した物件の図面をPDFで表示します。

#### ⑥画像のPDF出力

物件の画像をまとめてPDFで表示します。

#### ⑦検索画面に戻る

検索条件入力画面に戻ります。

#### ⑧印刷画面

検索結果一覧をPDF形式で出力します。 ※一覧の画像は出力対象外です。



## そのほかの便利な機能は？

### ①ワンタッチ検索とマッチング登録

#### ワンタッチ検索とは

検索条件を保存しておき、検索時に読み込んで条件を表示することができます。

**よく利用する条件を保存しておくことで作業効率がアップします。**

ワンタッチ検索は、物件の分類ごとに最大40件まで検索条件を保存することができます。

#### マッチング登録機能とは

ワンタッチ検索で保存した条件をマッチングに登録すると、ワンタッチ検索で登録した条件に一致する物件が登録されるとトップページにお知らせが表示されます。

**検索条件入力(在庫物件)**

中部レイズストップ オンラインヘルプ

ワンタッチ検索の読込
ワンタッチ検索の保存・削除

ワンタッチ検索の保存・削除を行います。(物件の分類ごとに40件まで保存できます) 閉じる

<b>保存</b>	現在指定している検索条件を保存します。保存先と検索条件の名前を入力して「保存」ボタンを押して下さい。 保存先 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px;">02: ■名古屋市千種区の中古一戸建</span> <span style="float: right;">■: マッチング登録</span> 検索条件名前 (40文字まで) <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px;">名古屋市千種区の中古一戸建</span> <span style="float: right;">保存</span> <input checked="" type="checkbox"/> マッチングに登録(この検索条件をマッチング情報として登録します)
-----------	---

<b>削除</b>	削除する検索条件を選択して「削除」ボタンを押して下さい。 物件の分類 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px;">売買物件</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px;">02: ■名古屋市千種区の中古一戸建</span> <span style="float: right;">削除</span>
-----------	---

マッチング登録するワンタッチ検索プルダウンから選択します。

「マッチングに登録」にチェックをつけると登録されます

### ②ウォッチリスト

ウォッチリストとは、いろいろな条件で検索した物件の中で、後から再度閲覧したい物件を一時的に保管しておく機能です。

ウォッチリストを使えば、わざわざ検索条件を入力して再検索する必要もありません。

また、異なる条件で検索した物件をまとめて表示することもできます。

※その他詳しくは「中部レイズオリジナルサービス」のメニュー右上にある「オンラインヘルプ」を参照してください。

**物件が成約したら、速やかに成約報告をしてください。**

東日本・中部  
レイズ  
コール  
センター



#### 受付時間

土曜日、日曜日、祝休日、レイズの休止日(12/28～1/3)を除く平日の午前9時から午後6時まで  
レイズシステムのご質問、お問い合わせは下記のレイズシステムコールセンターにお尋ねください。

**TEL** 0570-01-4506

**Email** reins\_c@aj.wakwak.com