

報告事項５． 令和７年度 収支予算に関する件

令和７年度 収支状況表（予算書）

令和７年４月１日から令和８年３月３１日まで

（単位：円）

勘定科目	当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
経常収益	55,075,310	55,331,400	△ 256,090	
受取会費	4,927,500	4,863,000	64,500	
正会員受取会費	4,927,500	4,863,000	64,500	
主たる事務所受取会費	4,644,000	4,566,000	78,000	@6,000円×11/30会員数(755社) +@6,000×1/2×新 (38社)
従たる事務所受取会費	283,500	297,000	△ 13,500	@4,500円× (11/30会員数63社)
運営協力金	36,071,000	35,904,000	167,000	
地方本部	36,071,000	35,904,000	167,000	
主たる事務所入会金	14,250,000	14,250,000	0	@375,000円×新38社
従たる事務所入会金	0	0	0	
地方本部受取会費	21,821,000	21,654,000	167,000	主：11/30会員数(755社) @24000, 新38社@24000×1/2 従：11/30会員数(63社) @15000 +従事者会費
事業収益	3,020,000	3,390,000	△ 370,000	
研修会収益	3,000,000	3,360,000	△ 360,000	宅建士法定講習会受講料等
受講料収益	3,000,000	3,360,000	△ 360,000	
受託収益	0	0	0	
配布収益	20,000	30,000	△ 10,000	重要事項補足資料等
受取補助金等	435,600	554,400	△ 118,800	
受取地方公共団体助成金	435,600	554,400	△ 118,800	静岡県より宅建士証交付事務委託費 @1,980円
受取負担金	10,620,000	10,620,000	0	
受取負担金	10,620,000	10,620,000	0	保証・TRA・日政連より
雑収益	1,210	0	1,210	
受取利息	1,210	0	1,210	預金利息
受取手数料	0	0	0	代表者変更事務手数料他
雑収益	0	0	0	過年度年会費等
経常費用	67,074,242	67,629,881	△ 555,639	
総務事業	1,200,000	1,200,000	0	総務事業に関する費用
1 会議費	100,000	100,000	0	飲食費等
2 旅費交通費	350,000	350,000	0	
3 賃借料	50,000	50,000	0	会場費等
4 広告費	200,000	200,000	0	広告掲載費等（求人広告）
5 委託費	500,000	500,000	0	会員管理システム保守費用及び改修費用等
組織事業	980,000	1,200,000	△ 220,000	組織事業に関する費用
1 会議費	50,000	50,000	0	
2 旅費交通費	300,000	300,000	0	
3 消耗品費	100,000	200,000	△ 100,000	web対応備品等
4 印刷製本費	100,000	200,000	△ 100,000	入会案内チラシ作成費等
5 賃借料	100,000	100,000	0	開業セミナー会場費等
6 渉外費	30,000	50,000	△ 20,000	資格学校手土産代
7 委託費	300,000	300,000	0	web作成費等
8 雑費	0	0	0	
広報事業	3,250,000	3,250,000	0	広報事業に関する費用
1 旅費交通費	150,000	150,000	0	
2 広告費	2,500,000	2,500,000	0	広告掲載費等
3 委託費	600,000	600,000	0	HP修正費用等
流通事業	3,100,000	3,100,000	0	流通事業に関する費用
1 諸会費	3,100,000	3,100,000	0	流通機構会費
相談事業	3,420,000	3,421,000	△ 1,000	相談事業に関する費用
1 会議費	50,000	50,000	0	飲食費等
2 旅費交通費	1,500,000	1,500,000	0	

勘定科目		当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
	3 賃借料	400,000	400,000	0	会場費等
	4 渉外費	20,000	20,000	0	全国一斉専門家手土産代
	5 広告費	450,000	450,000	0	広告掲載費等（全国一斉・各地域相談）
	6 諸謝金	750,000	750,000	0	弁護士他謝礼
	7 委託費	250,000	250,000	0	全国一斉無料相談会場設営費等
	8 雑費	0	1,000	△ 1,000	
	教育研修事業	750,000	1,250,000	△ 500,000	教育研修事業に関する費用
	1 会議費	50,000	20,000	30,000	
	2 旅費交通費	150,000	150,000	0	
	3 通信運搬費	0	10,000	△ 10,000	
	4 賃借料	200,000	300,000	△ 100,000	会場費等（勉強会・消費者セミナー他）
	5 渉外費	20,000	20,000	0	講師手土産
	6 広告費	0	200,000	△ 200,000	広告掲載費等（消費者セミナー）
	7 諸謝金	300,000	500,000	△ 200,000	研修会・勉強会講師料等
	8 新聞図書費	30,000	50,000	△ 20,000	テキスト代等
	9 雑費	0	0	0	
	法定講習事業	2,630,000	2,640,000	△ 10,000	宅地建物取引士法定講習会に関する費用
	1 会議費	250,000	250,000	0	受講者昼食代等
	2 旅費交通費	120,000	120,000	0	
	3 通信運搬費	250,000	250,000	0	宅建システム回線運用費（NTT@4730/@8691）
	4 消耗品費	150,000	150,000	0	宅建士証作成フィネート代等
	5 印刷製本費	100,000	100,000	0	申請書印刷費等
	6 賃借料	150,000	150,000	0	会場費等
	7 広告費	100,000	100,000	0	広告掲載費等
	8 諸謝金	400,000	400,000	0	講師料等
	9 新聞図書費	550,000	550,000	0	テキスト代等
	10 委託費	500,000	500,000	0	WEB講習利用料等
	11 支払手数料	60,000	60,000	0	宅建システムセンター回線使用料 @4743
	12 雑費	0	10,000	△ 10,000	
	会員支援事業	0	0	0	会員支援事業費用
	1 雑費	0	0	0	
	物品販売事業	150,000	200,000	△ 50,000	物品販売事業費用
	1 配布品制作費	150,000	200,000	△ 50,000	重説補足資料、不動産手帳等
	総会費	1,650,000	1,450,000	200,000	総会費用
	1 会議費	600,000	400,000	200,000	飲食費等
	2 旅費交通費	650,000	650,000	0	
	3 印刷製本費	0	100,000	△ 100,000	総会資料印刷費等
	4 賃借料	350,000	250,000	100,000	会場費等
	5 渉外費	50,000	50,000	0	来賓等手土産代
	6 雑費	0	0	0	
	理事会費	1,620,000	1,420,000	200,000	理事会費用
	1 会議費	500,000	300,000	200,000	飲食費等
	2 旅費交通費	1,000,000	1,000,000	0	
	3 賃借料	120,000	120,000	0	会場費等
	監査会費	100,000	100,000	0	監査会費用
	1 旅費交通費	100,000	100,000	0	
	財務委員会	140,000	140,000	0	財務委員会費用
	1 旅費交通費	140,000	140,000	0	
	綱紀委員会	100,000	100,000	0	綱紀委員会費用
	1 旅費交通費	100,000	100,000	0	
	入会資格審査委員会	850,000	700,000	150,000	入会資格審査委員会費用
	1 旅費交通費	800,000	700,000	100,000	面接、委員会開催等役員旅費日当
	2 諸謝金	50,000	0	50,000	

勘定科目	当期予算額	前期予算額	増 減	備 考
選挙管理委員会	310,000	310,000	0	選挙管理委員会費用
1 会議費	10,000	10,000	0	
2 旅費交通費	200,000	200,000	0	
3 賃借料	100,000	100,000	0	会場費等
全国不動産会議	300,000	400,000	△ 100,000	全国不動産会議費用
1 旅費交通費	300,000	300,000	0	旅費助成金
2 研修諸費	0	100,000	△ 100,000	登録料助成金
公正取引協議会	900,000	900,000	0	公正取引協議会費用
1 旅費交通費	150,000	150,000	0	
2 諸会費	750,000	750,000	0	東海公取会費
事務局費	45,624,242	45,848,881	△ 224,639	管理運営費用等
1 給料手当	22,000,000	20,000,000	2,000,000	職員給料
2 派遣人件費	0	0	0	
3 退職給付費用	934,242	3,118,881	△ 2,184,639	退職給付引当金設定額
4 法定福利費	3,300,000	3,000,000	300,000	社会保険料事業主負担分
5 福利厚生費	300,000	300,000	0	健康診断費用、事務服購入費等
6 会議費	200,000	50,000	150,000	飲料（会議用お茶）等
7 旅費交通費	1,000,000	1,000,000	0	職員用務旅費及び他団体会議役員旅費等
8 通信運搬費	2,000,000	2,000,000	0	切手、宅配、メール便、電話代等
9 減価償却費	700,000	700,000	0	固定資産減価償却費
10 消耗什器備品費	250,000	0	250,000	
11 消耗品費	1,500,000	2,000,000	△ 500,000	20万円未満の事務用品費、コピー用紙、コピー機材料、会費請求書封筒印刷等
12 修繕費	1,000,000	1,000,000	0	事務所移転原状回復費
13 事務機リース料	30,000	30,000	0	事務機器リース料等
14 光熱水料費	500,000	400,000	100,000	電気代
15 賃借料	7,000,000	7,000,000	0	家賃
16 渉外費	200,000	200,000	0	他団体祝儀、交際費等
17 慶弔費	500,000	600,000	△ 100,000	他県祝賀会祝儀、会員弔花代
18 広告費	0	0	0	
19 諸謝金	350,000	350,000	0	弁護士顧問料
20 諸会費	150,000	200,000	△ 50,000	加盟団体年会費等
21 租税公課	830,000	800,000	30,000	消費税、謄本取得代等
22 新聞図書費	80,000	100,000	△ 20,000	新聞代、書籍代等
23 支払寄付金	300,000	300,000	0	社会貢献活動（こども病院、愛の都市訪問）
24 委託費	1,800,000	1,800,000	0	事務所移転費用、産業廃棄物処理費用、PC設定保守費用等
25 支払手数料	700,000	700,000	0	振込料、残高証明書発行手数料、勤怠給与管理システム使用料等
26 雑費	0	200,000	△ 200,000	
27 雑損失	0	0	0	年会費（会費未納退会者分）
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 11,998,932	△ 12,298,481	299,549	
評価損益等	0	0	0	
当期経常増減額	△ 11,998,932	△ 12,298,481	299,549	
経常外収益	0	0	0	
経常外費用	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	△ 11,998,932	△ 12,298,481	299,549	
一般正味財産期首残高	201,336,499	197,544,677	3,791,822	
一般正味財産期末残高	189,337,567	185,246,196	4,091,371	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
正味財産期末残高	189,337,567	185,246,196	4,091,371	

公益社団法人 全日本不動産協会静岡県本部