

令和7年11月7日

全日静岡速報

公益社団法人 全日本不動産協会静岡県本部
 公益社団法人 不動産保証協会静岡県本部
 一般社団法人 全国不動産協会静岡県本部 (TRA)
 TEL054-285-1208 FAX054-284-0913
 e-mail : info@shizuoka.zennichi.or.jp



発行：広報委員会

重要 水防法に基づく高潮浸水想定区域が指定されました。(令和7年10月31日)

静岡県内すべての沿岸となる、伊豆半島沿岸（熱海市～沼津市大瀬崎）と、駿河湾沿岸（御前崎市御前崎～沼津市大瀬崎）及び遠州灘沿岸（湖西市～御前崎市御前崎）について、高潮浸水想定区域図を公表しています。なお、静岡県内すべての高潮浸水想定区域は、令和7年10月31日に指定されました。

区域指定により、**宅地建物取引業者による取引時における重要事項説明の実施**（ハザードマップ作成済の地域）が義務化されました。*詳細は、[こちら](#)

スキルアップ研修 講義テーマが追加されました!!

全日静岡では会員の皆さんのスキル向上を目的とした講義コンテンツを提供しています。不動産取引において知っておくと便利な知識や法令解説など様々なテーマの講義を公開しています。基礎的知識を学ぶことができますので、ぜひご活用ください!!

【講義内容】

- NEW** ・不動産の不具合（瑕疵）に関する仲介業者の責任
- NEW** ・知っておきたい重要土地等調査法と盛土規制法
- NEW** ・土地売買での境界確定とは

【視聴方法】

[ライブネット](#)ログイン⇒コンテンツ：eラーニング⇒スキルアップ研修より講義を受けられます。



最新情報は[全日静岡ホームページ](#)でチェックをお願いします!!

<行政からのお知らせ>

- ・静岡県 令和7年度高齢者対応住宅普及研修会開催のご案内

<静岡県本部からのお知らせ>

- ・静岡県不動産コンサルティング協議会 令和7年度「専門教育講座」開催のご案内
- ・静岡県本部 宅地建物取引士「WEB 法定講習」受講の皆様へ（URLのご案内）

<通達・告知情報>

- ・【全国二地域居住等促進官民連携プラットフォーム】お知らせニュースレター
- ・中小企業庁 「賃上げ・最賃 中小企業・小規模事業者への支援策について」

中部支部会員の皆さまへ 会員交流忘年会申込受付中!!



日 時：令和7年12月4日（木）*受付：17時30分～ 18時00分～20時00分

会 場：ホテルアソシア静岡 3階「葵の間」

参加費：4,000円/1社1人まで（*2人目からは9,000円となります。）

*申込・詳細は[こちら](#)